



**METROSPHERA.RU**

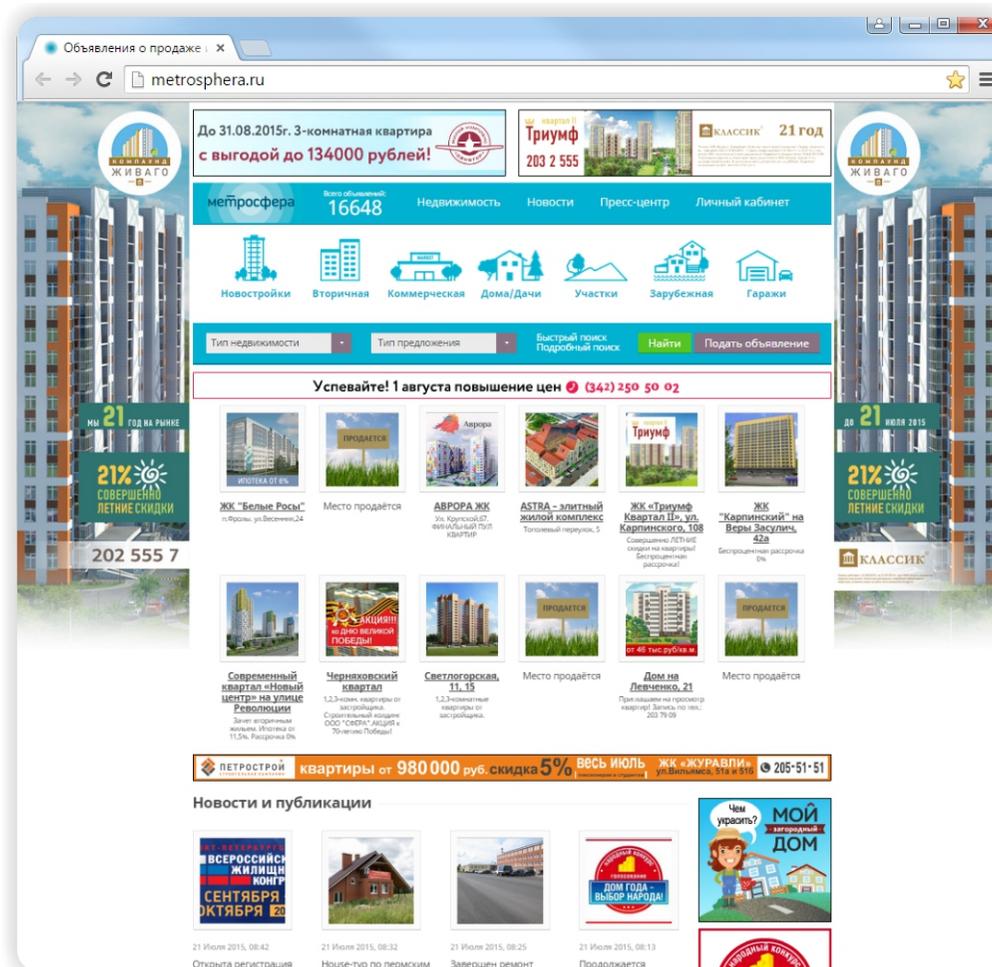
глобальный портал о недвижимости

медиа-кит. июль 2015



«**МЕТРОСФЕРА**» - это современный интернет-портал о недвижимости для тех, кто совершает операции с недвижимостью: покупка-продажа-аренда

«**МЕТРОСФЕРА**» - это более 20 000 объявлений об объектах, выставленных на продажу или в аренду, и более 5000-7000 посетителей, просматривающих объявления для покупки, а также аренды.

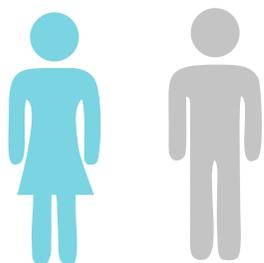


«**МЕТРОСФЕРА**» - это новости, аналитика и публикации о недвижимости от редакции, жилищный практикум от профессионалов, эксклюзивные интервью экспертов

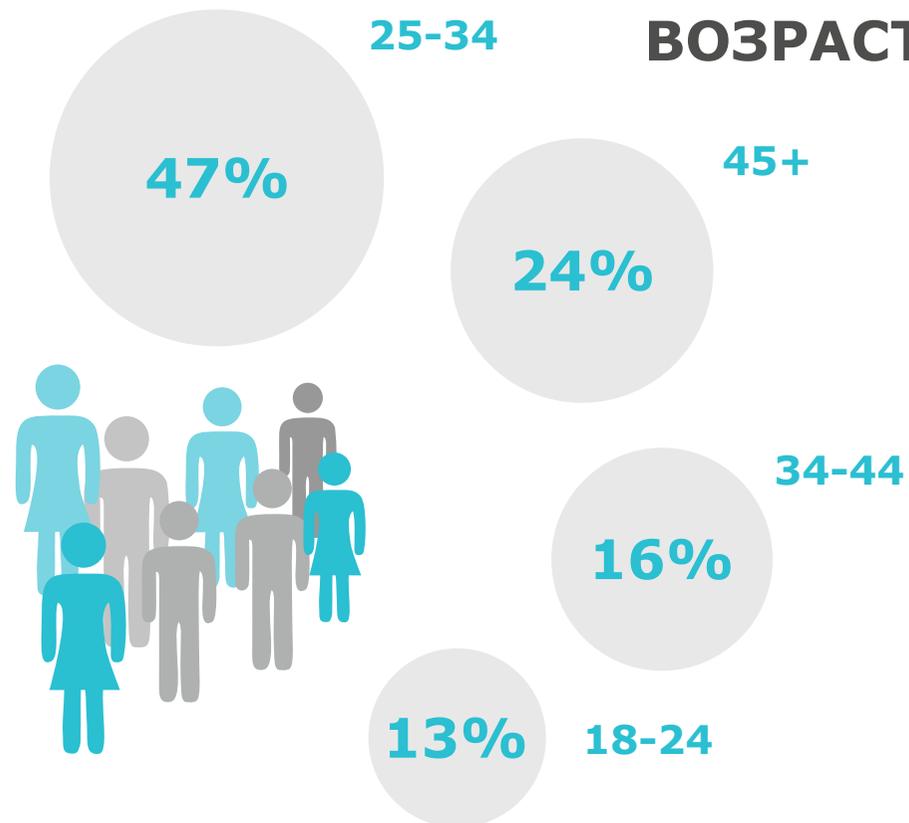
**Более 100 000** уникальных пользователей в месяц

**Более 1 000 000** просмотров страниц  
8 минут среднее время на сайте

## ПОЛ



## ВОЗРАСТ



Посетители портала «Метросфера» должны воспользоваться предоставляемой им информацией именно тогда, когда в их планах есть покупка недвижимости.

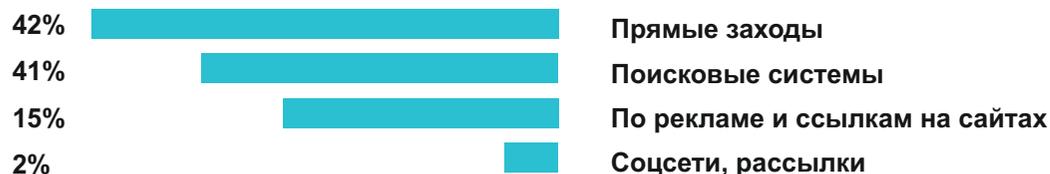
Для привлечения целевой аудитории и увеличения посещаемости портала мы используем как общеизвестные, привычные методы привлечения трафика, так и инновационные подходы:

- поисковая оптимизация сайта в поисковых системах Яндекс, Google, Mail.ru
- контекстная реклама по запросам в поисковых системах Яндекс, Google, Mail.ru
- привлечение трафика через соцсети
- привлечение трафика через почтовые рассылки
- реклама на сайтах-партнерах: Яндекс. Недвижимость, Мир квартир, ГдеЭтотДом и др.
- реклама на сайтах организаторов мероприятий в сфере недвижимости, где Метросфера выступает в качестве информационного партнера
- ссылки на Метросферу с сайтов, использующих портал как источник информации

Аудитория сайта характеризуется высокой степенью конверсии: ежемесячно на портале 80% новых посетителей.

Это результат успешного привлечения трафика на сайт.

20% постоянной аудитории говорит о качественном контенте (содержании) сайта и удовлетворенности посетителей информацией.



## МЕДИЙНАЯ РЕКЛАМА

**Баннер 470\*100**  
на всех страницах,  
кроме поиска вверху  
страницы в ротации до 5

**Баннер-перетяжка 100%\*40**  
только на главной,  
только на второстепенных  
или на всех страницах,  
кроме поиска,  
выше фотообъявлений,  
без ротации

**Баннер-перетяжка 100%\*40**  
ниже фотообъявлений,  
раскрывается до 200  
в высоту, без ротации



**Брендирование сайта**

**Фотообъявления на главной с дублированием в раздел или только в разделе, к ф/о может быть web-страница, активная ссылка на сайт, спецпредложение в результатах поиска**

**Баннер 200\*185**  
справа,  
на главной и/или  
второстепенной  
без ротации

**Баннер 960x80**  
закреплен внизу  
страницы, на всех  
страницах,  
без ротации

**Информер**  
(текстовая ссылка+ картинка), в ротации до 5

**Баннер 680x40**  
в Личном кабинете,  
в ротации до 2 шт.

**Баннер-перетяжка 960\*100**  
в Поиске с результатами  
выборки, в шапке,  
без ротации

**Баннер-перетяжка 960\*60**  
в Поиске с результатами  
выборки, вверху/посереде  
не/внизу страницы,  
в ротации до 5

The screenshot shows the homepage of metrosphera.ru. At the top, there is a navigation bar with the logo and menu items: "Всего объявлений: 16344", "Недвижимость", "Новости", "Пресс-центр", and "Личный кабинет". Below this is a category menu with icons for "Новостройки", "Вторичная", "Коммерческая", "Дома/Дачи", "Участки", "Зарубежная", and "Гаражи". A search bar contains filters for "Тип недвижимости" and "Тип предложения", along with buttons for "Быстрый поиск", "Подробный поиск", "Найти", and "Подать объявление".

The main content area features an "информер" (text link with image) for "Открытие 2го офиса! СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ!". Below it, there are search filters for "16341 объявлений" and options for "По дате", "Таблица", "Список", and "Карта".

The "Специальные предложения" section highlights a "специальное предложение" for a house in Perm, priced at 5200 thousand rubles. Below this, there are more listings, including a 3-room apartment for 3402 thousand rubles.

The "Объявления" section shows a banner for a modern quarter "Новый центр" on Revolution Street, with a price of 0 thousand rubles. The banner size is indicated as 960x60.

**Баннер 470\*100**  
в Поиске с результатами  
выборки, вверху, без  
ротации, внутри всех  
объявлений

**Специальное предложение в результатах поиска**

**Баннер-перетяжка 680\*100,**  
в Поиске с результатами  
выборки, без ротации,  
внутри всех  
объявлений, внизу

**Новость**  
на главной странице:  
краткий текст, картинка

**Фотолента**  
Фотообзор объекта/  
мероприятия

**Видеоролик**  
готовый, предоставленный  
заказчиком/с разработкой

**Онлайн-консультант**  
на всех страницах  
(кроме поиска)/ в поиске

**Новости и публикации**



22 Июля 2015, 12:33  
Квартиры от «Камской долины» можно приобрести по 35 тысяч рублей за «квадрат»  
👁️ 28 🗳️ 0 👍 0  
Рынок недвижимости



22 Июля 2015, 12:23  
Российское правительство увеличило объем субсидированной ипотеки  
👁️ 52 🗳️ 0 👍 0  
Рынок недвижимости



22 Июля 2015, 12:10  
Зонирование экстрим-парка в Перми будет изменено  
👁️ 51 🗳️ 0 👍 0  
Среда обитания



22 Июля 2015, 11:57  
Амбиции, воплощенные в метрах  
👁️ 20 🗳️ 0 👍 0  
Строительство

**200x300**

**Фотографии**



18 июля состоялся автобусный тур по пермским загородным поселкам  
👁️ 15 🗳️ 0 👍 0



Пермяки отметили День России и День города  
👁️ 223 🗳️ 0 👍 1



МЕГА Ярмарка недвижимости в Перми  
👁️ 76 🗳️ 0 👍 1



День древонасаждения в Перми  
👁️ 65 🗳️ 0 👍 1

**Видео**



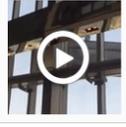
В американском Детройте снесено почти столетнее здание отеля  
👁️ 15 🗳️ 0 👍 0



На юге России в котлован строящегося ЖК сползла двухэтажка  
👁️ 89 🗳️ 0 👍 1



Сезон ремонтных работ идет полным ходом!  
👁️ 38 🗳️ 0 👍 0



Рабочие на высоте 91 этажа едва не разбились о Шанхайский всемирный финансовый центр  
👁️ 15 🗳️ 0 👍 0

**голосование**

Как вы считаете, где дешевле жить – в квартире или в собственном доме?

- В квартире. Все затраты заранее известны и распределены между соседями.
- В доме. Можно платить только за то, что тебе действительно нужно, выбирать услуги по своему кошельку
- Одинаково. В доме – свои расходы, в квартире – чужие.

Отправить

Новостройки, тыс. руб. / кв.м



Вторичное жилье, тыс. руб. / кв. м.



**Баннер 200\*300**  
справа, на главной без  
ротации,  
на второстепенных –  
в ротации до 5 шт.

**Голосование**  
Справа, на всех  
страницах

**Экспертное мнение**  
на главной странице:  
заголовок, фото (80\*80).  
Отдельная  
web-страница

медиа-КИТ 07

# метросфера.рф

## **КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:**

По вопросам размещения рекламы  
обращайтесь по телефонам:

(342) 2-206-111, 2-206-330

Техническая поддержка:(342) 2-206-111

Свидетельство о регистрации СМИ  
Эл №ФС77-39663 от 05 мая 2010 г.

